

**INFORME D'IMPACTE ECONÒMIC I SOCIAL. ATORGAMENT SUBVENCIÓ AJUNTAMENT DE SALOU**

<b>Nom de la iniciativa:</b> ACORD GOV/XXX/2024, de XX de XX, pel qual s'aprova la subvenció.....	<b>Data:</b> 03/12/2024
<b>Departament promotor:</b> Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica	<b>Versió:</b> 1
<b>Unitat o entitat:</b> Secretaria de Mobilitat i Infraestructures	<b>Responsable/Contacte:</b> Manel Nadal Smi.territori@gencat.cat 934958000
	<b>Import:</b> 15 M€

**0. Resum executiu (màxim una pàgina)**

**Quin és el problema o necessitat? Per què hi ha d'intervenir la Generalitat de Catalunya?**

El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica (en endavant, DTER) està impulsant la implantació d'un nou sistema tramviari al Camp de Tarragona, que permetrà connectar les ciutats de Reus i Tarragona i els nuclis urbans costaners de Cambrils i Salou, a través d'una xarxa de 46 quilòmetres, que donarà cobertura als principals nuclis urbans, a més d'hospitals, universitats, espais d'oci i turisme i indústria i permetrà establir connexions amb altres modes de transport -estacions d'autobusos, estacions ferroviàries de l'Adif i aeroport de Reus- per definir una xarxa de transport integral al Camp de Tarragona.

En una primera fase, de 14 quilòmetres i 14 parades, donarà servei als termes municipals de Cambrils, Salou i Vila-seca.

El tramvia permetrà millorar la mobilitat en aquest àmbit, promovent un canvi modal en els desplaçaments a la zona que fomenta el transport públic i la descarbonització de la mobilitat, mitjançant la captació d'usuaris per part del sistema tramviari i la dotació de 3 intercanviadors conformat per les noves parades tramviàries ubicades al costat d'estacions ferroviàries de l'Adif.

L'antic corredor ferroviari costaner i les estacions de Cambrils i Salou situats als termes de Cambrils, Salou i Vila-seca van quedar fora de servei amb la posada en servei d'un nou corredor per l'interior.

El tramvia de la 1a fase aprofita sòls de l'antic traçat ferroviari de l'Adif en els municipis de Salou, Vinyols i els Arcs i Cambrils, per això s'ha signat una concessió d'ús de l'ADIF a FGC gratuïta per a l'ocupació del domini públic.

El tramvia té per objectiu definir una solució integrada territorialment a l'àmbit per on transcorre, que en el cas de Salou és majoritàriament urbà. Això es tradueix en l'adequació de cotes a la definició de ciutat del seu entorn i en la connectivitat transversal amb el nucli urbà, així com amb la cohesió del sistema tramviari amb els espais urbans i mobilitat prevista al seu entorn.

L'Ajuntament de Salou, per la seva part, està interessat en transformar aquest antic corredor del ferrocarril al seu pas pel municipi en una via cívica que incorpori el traçat del tramvia, un carril de bicicletes que permeti la mobilitat sostenible, espais lliures per a vianants i connectar aquest espai amb els carrers transversals de forma adequada i sense barreres.

Amb l'objectiu de donar resposta a les actuacions previstes a l'àmbit del sistema tramviari i a la pròpia integració del sistema tramviari, s'estableix la idoneïtat d'agrupar les actuacions indicades entre les estrictament necessàries per a la funcionalitat del tramvia, d'una banda, i les actuacions específiques d'integració urbana amb el seu entorn proper, d'altra banda, de forma que per a aquestes últimes s'estableix la necessitat d'acordar com es durà a terme l'execució i finançament de les actuacions.

**Quins són els objectius i els efectes esperats de la inversió?**

És voluntat de l'ajuntament de Salou crear un espai de centralitat significativa per al municipi entre les estacions de Barenys i Salou Nord amb l'objectiu de millorar la qualitat de vida dels seus habitants, integrant sostenibilitat, millorant la mobilitat i la cohesió social i fomentant l'activitat comercial local. D'aquesta forma s'articularà i caracteritzarà aquest àrea d'integració urbana com un nou espai de centralitat i la vertebració de la mobilitat transversal al municipi. D'altra banda, la implantació d'un eix cívic per a bicicletes en paral·lel a la traça tramviària de forma cohesionada a l'espai urbà en el que es desplegaran, i amb una funcionalitat complementària que vertebrï la mobilitat lineal en transport públic al llarg del municipi.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Salou està redactant el projecte d'urbanització d'aquest àmbit central i eix cívic per fer-ho plenament compatible i cohesionat amb la implementació i integració urbana del tramvia, i que permeti retrobar els barris colindants que han viscut d'esquenes al ferrocarril per la impossibilitat de connectar-se degut a l'existència de les pròpies vies del ferrocarril.

**Quines són les alternatives considerades?**

Alternativa 0: Executar el tramvia i deixar els espais limítrofs buits, sense actuar en ells, no permetent les connexions de vianants, ciclistes, viàries etc., ni la cohesió urbana de la infraestructura tramviària amb els espais urbans preexistents a l'àmbit d'influència del tramvia.

Alternativa 1: L'Ajuntament executarà uns projectes d'urbanització que permetin la integració del tramvia en la xarxa urbana, que es puguin urbanitzar espais de zones verdes i connectar i relligar els espais i carrers a banda i banda del tramvia així com crear un eix cívic al llarg del recorregut del tramvia.

**Quins són els principals beneficis i costos de les alternatives?**

El principal benefici de l'alternativa 0 és que no s'incrementa la despesa pressupostària. En contrapartida, no s'aconsegueix la plena integració del tramvia en el municipi.

El principal benefici de l'alternativa 1 és que el tramvia actuarà com a factor de transformació d'aquest espai central i de millora integral de la mobilitat sostenible, permeten major activitat econòmica i millorant els recorreguts de vianants i bicicletes. El principal cost és l'increment de la despesa pressupostària (15M€)

**Quina és l'alternativa escollida i per què?**

L'alternativa escollida és la 1 perquè és la que permet integrar, de forma socialment eficient, la infraestructura del tramvia en la trama urbana de Salou, generant activitat social, econòmica i resolent la mobilitat sostenible amb una visió integral i integradora en aquest corredor.

**Quin és el sistema de seguiment i avaluació previst?**

Mitjançant un conveni que té per objecte establir els compromisos de col·laboració entre l'Ajuntament i la Generalitat en relació amb la integració urbana del tramvia al municipi de Salou i que preveu la creació d'una comissió de seguiment de les actuacions que permetrà a totes dues administracions estar coordinades respecte a les actuacions que són competència de cadascuna d'elles: el tramvia per part de la Generalitat i les obres d'urbanització i integració competència de l'Ajuntament.



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Farreres  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 1 de 8

**1. Antecedents del sistema tramviari**

El sistema tramviari de la 1a fase compte amb una definició detallada que ha estat objecte d'un llarg procés d'anàlisi d'alternatives, i de desplegament de la solució escollida, mitjançant la coordinació i consens d'aquesta amb els ajuntaments, com ha estat el cas amb l'Ajuntament de Salou, i altres ens, amb els que en virtut de les seves competències s'ha dut a terme l'oportuna coordinació, com és el cas del Ministeri de Transports de Mobilitat i Sostenibilitat, l'Adif, i altres Departaments de la Generalitat de Catalunya.

Concretament, l'Administració de la Generalitat, mitjançant l'actual Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica (en endavant, DTER) va aprovar l'*Estudi informatiu i l'estudi d'impacte ambiental del nou tren-tramvia del Camp de Tarragona dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Fase 1: Cambrils-Tarragona*, el 7 d'octubre de 2022, disposant també de la corresponent tramitació ambiental que va concloure amb la resolució de declaració d'impacte ambiental.

Un cop analitzades les diferents alternatives, i escollida la més adient en base a una anàlisi multicriteri, l'actual Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va iniciar, el desembre de 2022, la redacció del projecte constructiu de la 1a fase entre Cambrils i Vila-seca, mitjançant Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, en endavant FGC. En el marc d'aquests treballs s'ha mantingut una estreta col·laboració amb els ajuntaments per definir, de forma coordinada, la integració del sistema tramviari als nuclis urbans pels que discorre, com és el cas de l'Ajuntament de Salou. Fruit d'aquesta col·laboració i necessitats funcionals del tramvia es van introduir canvis respecte a la solució prevista a l'estudi informatiu Cambrils-Tarragona als termes de Salou i Vila-seca, que van comportar la redacció del *Projecte bàsic del nou tramvia del Camp de Tarragona dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Salou (Cr. Joan Fuster) – Centre Operatiu de Vila-seca*, el qual un cop aprovat tècnicament, el desembre de 2023, es va sotmetre a un procés d'informació pública, de forma que en el moment actual un cop rebudes totes les al·legacions i informes es preveu aprovar el projecte bàsic aquest mes de desembre de 2024. D'aquesta forma, el projecte constructiu de la 1a fase del tramvia del Camp de Tarragona té una definició molt detallada i un grau de definició molt avançat, per la qual cosa el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica preveu iniciar la licitació de les obres a finals d'enguany o el gener de 2025.

Així mateix, mitjançant FGC, es preveu la licitació per a la construcció, subministrament i manteniment de set tramvies elèctrics el desembre de 2024. En paral·lel a això, FGC ha iniciat aquest mes de desembre de 2024 la redacció del projecte constructiu del centre operatiu de Vila-seca que inclou el taller i les cotxeres per al material mòbil del tramvia.

Per últim, cal indicar que hi ha una concessió demanial gratuïta d'Adif a FGC, vigent des del 1 de juny de 2024, per ocupar els terrenys necessaris de l'antic corredor ferroviari per implantar-hi el tramvia.

Atès que el traçat tramviari discorrerà majoritàriament per terrenys de l'antic corredor ferroviari i per vials, passant en bona part del seu traçat per àmbits urbans, com és el cas de l'Ajuntament de Salou, això ha comportat que aquest Ajuntament hagi considerat adient, per establir una adequada coordinació amb el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, la redacció d'un projecte d'urbanització bàsic i executiu d'una via cívica pel corredor del ferrocarril, la redacció del qual es va iniciar l'any 2023.

En aquest sentit el Decret 152/1989, de 23 de juny, pel qual s'aprova la instal·lació d'un centre recreatiu turístic a Vila-seca i Salou, preveia en l'article 6, en relació amb l'annex 2, les obligacions de la Generalitat en relació a coadjuvar perquè es puguin realitzar les obres d'execució de la via de connexió entre el centre urbà de Salou i el parc a través del traçat actual del ferrocarril. Aquest corredor és el mateix que utilitza el tramvia en el seu pas pel municipi de Salou.



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Farreres  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05C6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 2 de 8

Pel que fa al finançament compromès per a l'impuls de l'actuació del sistema tramviari, cal indicar que, el 25 d'octubre de 2022, el Govern de la Generalitat va establir mitjançant un Acord de Govern la declaració de servei públic del tramvia Cambrils-Vila-seca, atribuint la prestació del servei a FGC, directament o mitjançant una societat, i va autoritzar a FGC la contractació del subministrament i el manteniment integral de set unitats mòbils de tramvia (inclòs taller) i senyalització per un import màxim de 76.050.000 euros (IVA exclòs), per a la prestació del nou servei públic de transport ferroviari de viatgers entre Cambrils i Vila-seca, en règim tramviari, 54.000.000 euros dels quals corresponen a l'adquisició del material mòbil, taller i senyalització i 22.050.000, al seu manteniment durant un període de quinze anys.

D'altra banda, el Govern de la Generalitat va aprovar el 2 d'agost de 2022 el Programa d'Encàrrec d'Actuacions de la societat Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, i va incloure una partida per a l'execució de les obres de la 1a fase del tramvia amb un import programat de 122.384.185,14 € a càrrec de FGC per al període 2022-2030.



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Ferreras  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 3 de 8

## 2. Diagnòstic de la situació

En data 1 de desembre de 2023, el director general d'Infraestructures de Mobilitat va aprovar tècnicament el "Projecte bàsic del nou tramvia del Camp de Tarragona dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Salou (Cr. Joan Fuster) - Centre Operatiu de Vila-seca", amb clau PB-FNT-22013.1.1, projecte que s'aprovarà definitivament aquest mes de desembre de 2024.

Paral·lelament, i per tal de donar compliment als articles 39 i 41.2 de la Llei 4/2006, de 31 de març, ferroviària, la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat ha redactat i tramitat el "Pla especial urbanístic del tramvia del Camp de Tarragona. Fase1, als municipis de Salou, Vila-seca, Cambrils i Vinyols i els Arcs", que va ser aprovat inicialment per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en data 26 de gener de 2024 i que està en fase final de tramitació per ser aprovat definitivament aquest mes de desembre de 2024.

En data 30 d'octubre de 2023 es signa entre l'ADIF i FGC la concessió administrativa gratuïta per a l'ocupació del domini públic ferroviari dels terrenys corresponents a l'antic traçat ferroviari, per a l'execució i explotació del Tramvia del Camp de Tarragona en el tram Cambrils – Salou, per a un període de 75 anys a comptar a partir de l'1 de juny de 2024.

Aquesta traça del ferrocarril d'ADIF en el municipi de Salou representa un fractura històrica en la configuració de la trama urbana del nucli. Els diferents barris que són limítrofes han viscut d'esquenes a aquesta via ferroviària, el que ha comportat que la comunicació entre els seus habitants ha estat difícil, essent pocs els passos transversals al corredor ferroviari i amb l'existència en alguns casos de barreres de seguretat amb les limitacions per a la mobilitat que això comporta.

L'actuació del Tramvia de Tarragona, impulsada per la Generalitat, és una oportunitat única per revertir aquesta situació ja que el seu traçat aprofita l'antic espai de la via ferroviària. Aquest tramvia possibilitarà una millora de la mobilitat sostenible impulsant el transport públic i elèctric.

En aquest sentit el Decret 152/1989, de 23 de juny, pel qual s'aprova la instal·lació d'un centre recreatiu turístic a Vila-seca i Salou, preveia en l'article 6, en relació amb l'annex 2, les obligacions de la Generalitat en relació a coadjuvar perquè es puguin realitzar les obres d'execució de la via de connexió entre el centre urbà de Salou i el parc a través del traçat actual del ferrocarril. Aquest corredor és el mateix que utilitza el tramvia en el seu pas pel municipi de Salou. Addicionalment, l'article 41.4 de Llei 4/2006, de 31 de març, ferroviària, estableix que les administracions, si la instal·lació del sistema tramviari supramunicipals s'ha de completar amb l'execució d'obres d'urbanització de vies públiques de les quals són titular els ajuntaments afectats, n'han d'acordar, per mitjà d'un conveni, el règim de finançament, en el qual han de participar els municipis per mitjà de la fórmula que sigui més adequada d'acord amb el que estableix la normativa en matèria d'hisenda i règim local.

Per tant, d'una banda la Generalitat fa front a l'execució del tramvia mitjançant FGC i els projectes de construcció que se'n deriven i d'altra banda l'Ajuntament ha de redactar els projectes d'urbanització que l'hi permeti executar les obres d'integració del tramvia amb els barris per on passa.



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Farreras  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 4 de 8

**3. Objectius de la iniciativa**

L'Ajuntament de Salou està interessat en transformar l'antic corredor del ferrocarril al seu pas pel municipi, amb una longitud aproximada de dos quilometres, en una via cívica que incorpori el traçat del tramvia, un carril de bicicletes que permeti la mobilitat sostenible, espais lliures per a vianants i connectar aquest espai amb els carrers transversals de forma adequada i sense barreres.

Alhora es volent de l'ajuntament de Salou crear un espai de centralitat significativa per al municipi entre les estacions de Barenys i Salou Nord amb l'objectiu de millorar la qualitat de vida dels seus habitants, integrant sostenibilitat, millorant la mobilitat i la cohesió social i fomentant l'activitat comercial local. D'aquesta forma s'articularà i caracteritzarà aquest àrea d'integració urbana com un nou espai de centralitat del municipi. En aquest sentit l'Ajuntament de Salou està redactant els projectes d'urbanització d'aquest àmbit central per fer-ho plenament compatible amb la implementació del tramvia.

L'objectiu principal dels projectes d'urbanització es transformar aquests terrenys en un parc lineal, un passeig arbrat, un eix cívic i crear un nou espai de centralitat. Aquesta urbanització millorarà l'entorn de l'estació de tren i adequarà la relació amb el conjunt urbà mitjançant, la mobilitat sostenible gràcies al tramvia i al traçat d'una nova via verda, racionalitzant alhora el sistema viari, de forma que es garanteixi l'accessibilitat al conjunt de barris, respectant els valors ambientals, relligant i integrant el conjunt de l'àmbit garantint les connexions transversals i de permeabilitat amb els barris de l'entorn.

També s'ha previst una "zona pacificada" amb velocitat màxima de circulació tramviària de 15 km/h, entre les parades de Barenys i Salou, que permetrà integrar encara més els àmbits i places del centre al ser els itineraris més permeables.



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Ferreras  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 5 de 8

#### 4. Alternatives considerades

S'han considerat com a úniques alternatives les dues possibles, que són no fer cap actuació o urbanitzar els espais colindants al tramvia, així s'han considerat com a alternatives:

1. Alternativa 0: Executar el tramvia i deixar els espais limítrofes buits, sense cap actuació, sense urbanitzar, no permeten les connexions viàries, per a vianants, ciclistes, etc.
2. Alternativa 1: L'Ajuntament executarà els projectes d'urbanització que permetin la integració del tramvia en la xarxa urbana, per tal que es puguin urbanitzar diferents espais de zones verdes i connectar i relligar els espais i carrers a banda i banda del tramvia així com crear un eix cívic al llarg del recorregut del tramvia que connecti la part nord del municipi a prop del parc de Port Aventura, amb la banda sud al costat del Barranc de Barenys.

#### 5. Sostenibilitat econòmica

L'Ajuntament està tramitant un document urbanístic denominat "Modificació puntual del POUM de l'àmbit del Ferrocarril a Salou". Aquest document determina les bases de la transformació de l'àmbit urbà com a conseqüència del trasllat de la línia de ferrocarril i la incorporació del Tramvia de Tarragona. Com a resultat d'alliberar les servituds ferroviàries, el nou eix ocupa una amplada variable, desplegant noves articulacions dels teixits urbans de Salou, creant una gran via interior cívica, comercial i de comunicació que connectarà amb l'estació de Salou - Port Aventura, renovada, i territorialment obrirà un nou canal de relació amb el municipi de Cambrils pel lloc de Vilafortuny seguint el traçat de l'antic ferrocarril.

En l'informe de sostenibilitat econòmica, inclòs dintre de l'esmentat document urbanístic, s'analitza com el desenvolupament d'aquest impacte en els escenaris d'ingressos i despeses de la hisenda municipal. L'informe determina que els ingressos anuals es situen entre els 45 i 50 M€, el que significa 1.779 €/habitant a l'any 2022. Pel que fa a les despeses es detallen les xifres per habitants i conceptes, conclouent que al llarg dels darrers anys l'Ajuntament ha incrementat els ingressos però també les despeses, per fer front a les inversions i al serveis municipals demanats. Per tant, de l'anàlisi del document es pot concloure que la Hisenda Municipal ha presentat una capacitat recaptadora d'ingrés corrent suficient com per finançar la seva despesa corrent anual i no pot fer front a les inversions necessàries per urbanitzar i adequar aquests espais que es generen per la implantació del tramvia.

#### 6. Selecció i justificació de l'alternativa escollida

La solució adoptada es concreta en l'execució de les obres d'implementació del tramvia per part de la Generalitat i que l'ajuntament redacti i executi els projectes d'urbanització necessaris per tal d'integrar els espais per on discorre el tramvia en la trama urbana, permeten l'adequada permeabilitat entre els diferents barris limítrofes amb aquesta infraestructura. Per poder executar aquestes obres la Generalitat col·laborarà econòmicament amb l'Ajuntament de Salou mitjançant l'atorgament d'una subvenció

En aquest sentit el Decret 152/1989, de 23 de juny, pel qual s'aprova la instal·lació d'un centre recreatiu turístic a Vila-seca i Salou, preveia en l'article 6, en relació amb l'annex 2, les obligacions de la Generalitat en relació a coadjuvar perquè es puguin realitzar les obres d'execució de la via de connexió entre el centre urbà de Salou i el parc a través del traçat actual del ferrocarril. Aquest corredor és el mateix que utilitza el tramvia en el seu pas pel municipi de Salou.



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Farreras  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 6 de 8

Adicionalment, l'article 41.4 de Llei 4/2006, de 31 de març, ferroviària, estableix que les administracions, si la instal·lació del sistema tramviari supramunicipals s'ha de completar amb l'execució d'obres d'urbanització de vies públiques de les quals són titulars els ajuntaments afectats, n'han d'acordar, per mitjà d'un conveni, el règim de finançament, en el qual han de participar els municipis per mitjà de la fórmula que sigui més adequada d'acord amb el que estableix la normativa en matèria d'hisenda i règim local.

#### 7. Seguiment i acords de les parts

Per tal de concretar el compromís de les parts, l'Ajuntament i la Generalitat tenen previst signar un conveni de col·laboració en què es concretaran les condicions i els terminis de desenvolupament de les actuacions a realitzar per cadascuna de les parts, tant la definició del projecte i execució de les obres del tramvia per part de la Generalitat, com pel que fa als projectes d'urbanització que ha d'aprovar i executar l'Ajuntament. En aquest conveni es recull la necessitat d'establir una comissió de seguiment en la qual estan representades a parts iguals les dues administracions. Entre les funcions d'aquesta comissió destaquen el seguiment de les obres, així com el seguiment i justificació de les despeses relatives a les actuacions executades per l'Ajuntament.

La quantia de les aportacions a realitzar per part del DTER de l'Administració de la Generalitat, per finançar el projecte d'urbanització en l'àmbit d'integració urbana, via cívica en el municipi de Salou, serà per un import màxim de 15.000.000,00 € IVA inclòs, i es distribueix en els imports anuals següents:

ANUALITAT	IMPORT
2025	500.000,00
2026	7.500.000,00
2027	7.000.000,00

Per establir el cost de finançament dels projectes d'urbanització en l'àmbit d'integració urbana en el municipi de Salou inclòs al conveni, i objecte de la subvenció a l'Ajuntament, s'ha fet una estimació econòmica del seu import:



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Ferreras  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 7 de 8

	<u>Amidament</u>	<u>Preu unitari</u>	<u>Cost</u>
<b>Carril bici i vianants</b>	2.880 ml	800 €/ml	<b>2.304.000 €</b>
Enderrocs i moviment de terres	33%		760.320 €
Reposició de serveis	9%		207.360 €
Paviments i senyalització	17%		391.680 €
Vegetació	12%		276.480 €
Enllumenat	25%		576.000 €
Altres (Seguretat i Salut i Control de Qualitat)	4%		92.160 €
<b>Urbanització</b>	26.600 m2	380 €/m2	<b>10.108.000 €</b>
Enderrocs i moviment de terres	18%		1.819.440 €
Reposició de serveis i sanejament	18%		1.819.440 €
Paviments	25%		2.527.000 €
Vegetació	9%		909.720 €
Enllumenat	18%		1.819.440 €
Mobiliari urbà	8%		808.640 €
Altres (Seguretat i Salut i Control de Qualitat)	4%		404.320 €
<b>Preu d'execució per contracte</b>			<b>12.412.000 €</b>
Iva	21%		<b>2.606.520 €</b>
<b>COST AMB IVA</b>			<b>15.018.520 €</b>

**8. Annexos**

S'adjunta el Decret 152/1989, de 23 de juny, pel qual s'aprova la instal·lació d'un centre recreatiu turístic a Vila-seca i Salou.

S'adjunta la proposta del Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, i l'Ajuntament de Salou en relació amb la integració urbana del tramvia del Camp de Tarragona en aquest municipi, que incorpora com a annex un plànol de l'actuació.

Manel Nadal i Ferreras  
Secretari de Mobilitat i Infraestructures

Signat electrònicament



Doc. original signat per:  
Manuel Nadal Ferreras  
05/12/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SC6J8Q9924SBHBNA9WM0K39OQF7CODS

Data creació còpia:  
03/06/2025 10:05:17

Pàgina 8 de 8