

VALORACIÓ DE L'INFORME D'IMPACTE ECONÒMIC I SOCIAL

Projecte específic o inversió

Nom de la proposta

Adquisició d'EGUZKI SOLARCAT, SLU (instal·lació fotovoltaica "Els Valentins")

Departament impulsor

Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica – l'Energètica

Impacte pressupostari

9.115.000 €

Descripció breu

La iniciativa consisteix en l'adquisició del 100% de les participacions d'EGUZKI SOLARCAT, SLU, societat propietària de la planta fotovoltaica "Els Valentins" de 9,8 MWp. Aquesta inversió forma part de l'estratègia de l'ENERGÈTICA per a desenvolupar la transició energètica de la Generalitat.

Àmbit: Energia

Documents que s'examinen

Informe d'Impacte Econòmic i Social de la iniciativa

1. Diagnòstic de la situació i definició de la necessitat

L'informe contextualitza la iniciativa en un escenari d'emergència climàtica, dependència energètica de fonts fòssils i nuclears, i volatilitat de preus elèctrics a Catalunya. Segons la PROENCAT 2050, país ha de comptar amb 15.408 MW de potència renovable el 2030, 42.967 MW el 2040 i 61.861 MW el 2050. La constitució de l'ENERGÈTICA el 2023 representa la resposta institucional per assolir aquesta descarbonització.

L'informe identifica dues barreres crítiques al desenvolupament de projectes renovables propis: la manca de capacitat d'accés disponible a les xarxes elèctriques de transport i distribució, que dificulta especialment la connexió de noves instal·lacions, i la lentitud dels processos administratius (identificació de terrenys, permisos, tramitacions, llicències), que comporta que els projectes desenvolupats internament tarden diversos anys a materialitzar-se. En aquest context, l'adquisició de projectes renovables promoguts per tercers representa una solució estratègica per contribuir de forma immediata als objectius establerts. La planta d'EGUZKI SOLARCAT ja està construïda i tindrà capacitat d'injecció a xarxa el 2025, evitant aquests llargs períodes de maduració.

Recomanació 1: Caldria identificar millor la contribució pública i privada als objectius del PROENCAT i quantificar la contribució d'aquesta actuació al guany addicional respecte el desenvolupament de projectes propis de l'Energètica.

2. Objectius i abast del projecte

L'informe estableix com a objectiu principal incrementar la generació d'energia renovable de l'Energètica en el curt termini, assolint capacitat de generar 14.700 MWh anuals que contribuirien a abastir els consums propis de la Generalitat amb energia sostenible i de preu just.

A nivell estratègic, la iniciativa s'alinea amb els objectius a llarg termini de l'Energètica (100% energia renovable el 2050) i amb el PROENCAT 2050.

Els objectius estan alineats amb marcs estratègics superiors (PROENCAT 2050, Pla d'Empresa de l'Energètica 2023), cosa que facilita la coordinació intersectorial.

Recomanació 2: Es recomana reescriure els objectius en format SMART, especialment: (i) especificar la participació percentual que aquesta inversió representa en relació amb l'objectiu de 200-250 MW d'autoconsum el 2030 i de 360-400 MW en generació solar fotovoltaica sobre terreny el 2040 establerts en el Pla d'Empresa; (ii) definir indicadors de resultats concrets, com ara el percentatge de reducció d'emissions per a la Generalitat derivat de la generació anual de 14.700 MWh; (iii) establir esglaons de verificació per a l'any 2025 (operativitat de la planta), 2030, 2040 i 2050.

3. Identificació de les alternatives

L'informe presenta dues alternatives:

1. Adquisició del 100% d'EGUZKI SOLARCAT, que permet accedir de forma immediata a una instal·lació ja construïda de 9,8 MWp amb capacitat d'injecció a xarxa el 2025 i amb opcions d'ampliació de 1,5 MWp addicionals
2. No adquirir les participacions i continuar subministrant energia comprant a mercat

Recomanació 3: Es recomana desenvolupar una anàlisi d'alternatives més comprensiva que inclogui: (i) desenvolupament d'un projecte propi similar, especificant els temps de tramitació, costos de desenvolupament i probabilitat d'èxit en obtenir accés a xarxa; (ii) participació minoritària o paritària en projectes de tercers (en lloc de 100%); (iii) desenvolupament de projectes amb altres tecnologies renovables (eòlica, hidro) en altres emplaçaments que tinguin menys limitacions d'accés a xarxa; (iv) combinació de diversos actius petits en lloc d'una única instal·lació de 9,8 MWp.

4. Identificació i quantificació dels costos i beneficis

L'informe presenta un anàlisi cost-benefici de l'alternativa 1, per un horitzó temporal de 30 anys (vida útil dels actius solars).

Els principals costos de l'alternativa són:

Taula 1. Resum de costos

Cost	Valor
Adquisició	2.800.000 €
Ampliació de capital: préstec ICF	6.215.500 €
Ampliació de capital: Despeses operatives	99.500 €
Operació i manteniment	95.000 €/any
Assegurança tot risc	15.000 €/any
Representació i gestió	45.000 €/any
Gestió de l'actiu i estructura administrativa	53.000 €/any
Provisió per substitució d'inversors (a partir de l'any 10)	31.500 €/any

Els beneficis identificats a l'informe són:

- Estalvi en compra d'energia: 745.000 € anuals (generació de 14.700 MWh a 50,7 €/MWh).
- Reducció d'emissions: 4.160 tn CO₂eq anuals (benefici ambiental no monetitzat directament en la valoració principal, però considerat en l'anàlisi de criteris no econòmics de correcció).
- Acceptació territorial i impacte en cohesió territorial, no monetitzables.

Pel que fa a l'anàlisi cost benefici, la viabilitat econòmica dels projectes exigeix una TIR mínima del 3% per garantir la sostenibilitat financera de l'Energètica. Tot i així, segons els Criteris aprovats per l'Energètica es pot reduir fins a l'1% si el projecte aporta retorn social, ambiental, territorial o participatiu, com ara usos compatibles del sòl (agricultura o pastoreig) o mesures ambientals addicionals més enllà de la DIA. Aquest mecanisme permet prioritzar projectes amb menor rendibilitat però alt valor estratègic.

El projecte analitzat compleix dos criteris de correcció que justifiquen aplicar la TIR mínima de l'1%: d'una banda, incorpora ús agrícola i pastoreig amb gestió ecològica i sense pesticides; de l'altra, inclou mesures ambientals complementàries com la conservació de la bassa d'aigua, una auditoria de

circularitat certificada i la instal·lació de caixes niu, refugis per a fauna i hotels d'insectes.

Els resultats són els següents:

Indicador	Valor
VAN (1% descompte)	1.000.000 €
TIR	1,6%
Cost de generació de l'energia	42,89 €/MWh

Recomanació 4: Si calculem l'anàlisi cost benefici, amb les dades de costos i beneficis, mostrades anteriorment, i amb una taxa de descompte social del 3%, tal i com estableix la referència europea, el VAN seria de -1,2 milions d'euros. Per tant, la inversió no seria potencialment rendible des del punt de vista econòmic i social. Caldria fonamentar amb dades o evidències el retorn social dels usos compatibles del sòl com l'agricultura i el pastoreig.

5. Anàlisi de riscos i sensibilitat

L'informe identifica dos riscos principals directament vinculats a la rendibilitat econòmica del projecte:

1. Volatilitat del preu de l'energia elèctrica en mercat, que és la variable més influent en la valoració
2. Variabilitat de la producció d'energia elèctrica derivada de factors ambientals, tècnics i operatius.

Es destaca que altres riscos, com la variació en costos d'operació i manteniment, estan mitigats a través de contractes que en fixen els costos. L'informe planteja que la inversió proporciona una "cobertura" contra la volatilitat de preus en mercat, ja que fixa el cost de l'energia a través del LCOE (42,89 €/MWh).

Analitza sensibilitats del preu elèctric (variacions de $\pm 9\%$, 45,11-55,20 €/MWh) i producció (variacions entre 1.533-1.665 kWh/kWp), mostrant que a preus de mercat inferiors a 46,7 €/MWh el projecte no seria rendible (VAN <0).

Recomanació 5: Caldria afegir el risc d'un possible increment de cost LCOE, ja que un increment del preu de producció de l'energia, reduiria el diferencial respecte el preu de mercat, i per tant, els beneficis projectats i la rendibilitat de la inversió.

6. Selecció i justificació de l'alternativa escollida

L'informe presenta l'adquisició del 100% de les participacions d'EGUZKI SOLARCAT com l'alternativa escollida, justificant aquesta decisió per la seva contribució positiva als objectius fundacionals de l'ENERGÈTICA: abastir els consums propis de la Generalitat amb energia sostenible i de preu just mitjançant l'impuls de projectes energètics que permetin aquest aprovisionament i catalitzin el canvi de model energètic.

7. Sistema de seguiment i avaluació

L'informe presenta un sistema de seguiment i avaluació multidimensional basat en indicadors clau de rendiment (KPIs). En l'àmbit tècnic es monitoritzarà: producció en kWh, rendiment del sistema, temps de funcionament efectiu, freqüència d'incidències. En l'econòmic: costos operatius, manteniment, ingressos de venda d'energia, VAN, TIR. En l'ambiental: emissions CO₂ evitades, impacte territorial, biodiversitat.

El sistema es basarà en tecnologies de monitorització en temps real (SCADA) complementades amb plataformes digitals de gestió energètica i informes anuals integrats. La freqüència variarà: tècnics revisaran de forma contínua i mensual; econòmics i ambientals, trimestralment i anualment; revisió estratègica cada 2-3 anys.

L'informe preveu un equip multidisciplinari amb responsabilitats clares (tècnics, financers, sostenibilitat) i un comitè de seguiment que supervisi el conjunt.

Manca tanmateix una especificació clara dels indicadors concrets, les línies base, els objectius per a cadascun, i el disseny de l'avaluació (especialment d'impactes *ex ante* i *ex post*).

8. Valoració final

L'informe presenta l'adquisició del 100% de les participacions socials d'EGUZKI SOLARCAT, SLU, propietària de la planta fotovoltaica "Els Valentins" de 9,8 MWp, com a resposta estratègica per accelerar la capacitat de generació renovable de l'ENERGÈTICA. La iniciativa es fonamenta en la necessitat d'assolir de forma immediata potència operativa davant les barreres administratives que retarden el desenvolupament de projectes propis (manca de capacitat d'accés a xarxes elèctriques i llargs terminis de tramitació), i s'alinea amb els objectius de descarbonització establerts a la PROENCAT 2050 i el mandat fundacional de l'ENERGÈTICA d'abastir els consums de la Generalitat amb energia renovable a preu just.

En primer lloc, l'anàlisi d'alternatives es limita a dues opcions(adquisició 100% vs. statu quo) sense explorar alternatives intermèdies com participacions parcials, arrendament d'actius, desenvolupament de projectes propis malgrat barreres especificant temps i costos detallats, o altres tecnologies renovables en emplaçaments amb menys restriccions d'accés a xarxa.

D'altre banda, si s'utilitzen els estàndards per a l'avaluació econòmica de projectes d'inversió pública amb una taxa de descompte del 3%, tal com estableixen les directrius europees i els propis Criteris d'Inversió de l'Energètica, el projecte presenta un potencial VAN negatiu de -1,2 milions d'euros, la qual cosa significa que no seria potencialment rendible des del punt de vista de l'impacte econòmic i social. Cal afegir que com aquesta planta ja està en funcionament no es produeix cap variació en els impactes socioeconòmics característics d'aquesta tipologia de projectes, com podrien ser la disminució d'emissions.

La valoració d'aquesta direcció és que aquesta unitat directiva recomana que es tinguin en compte les observacions efectuades.

La directora general de Pressupostos